



- | | |
|--|--|
| | PLAN. ALA PIIR |
| | OLEMASOLEV KATASTRÜKSUSE PIIR |
| | PLAN. KRUNDI PIIR |
| | PLAN. KRUNDI POSITSIOONI NUMBER |
| | PLAN. HOONESTUSALA |
| | OLEMASOLEV HOONE |
| | PLAN. HOONE VÕIMALIK ASUKOHT JA KORRUSELISUS |
| | OLEMASOLEV SÕIDUTEE |
| | PLAN. SÕIDUTEE, PARKIMISE MANÖÖVERDUSALA (ASFALKATE) |
| | PLAN. KÜNNIS LIIKLUSE RAHUSTAMISEKS |
| | PLAN. PARKIMISALA VÕIMALIK ASUKOHT JA KOHTADE ARV |
| | PLAN. KERGLIiklejate ala |
| | PLAN. KÕRG- JA MADALHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT |
| | PLAN. JUURDEPÄÄS KRUNDILE |
| | PLAN. MÄNGUVÄLJAK VÕIMALIK ASUKOHT |
| | PLAN. ALAJAAMA VÕIMALIK ASUKOHT |
| | PLAN. LIKVIDEERITAV OBJEKT |
| | PLAN. ELEKTRI KÕRGEPINGE MAAKAABEL |
| | PLAN. ELEKTRI MADALPINGE MAAKAABEL JA LIITUMISKILP |
| | PLAN. TÄNAVAVALGUSTUSKAABEL |
| | PLAN. VEETORUSTIK JA LIITUMISPUNKT |
| | PLAN. KANALISATSIOONITORUSTIK JA LIITUMISPUNKT |
| | PLAN. KAUGKÜTTETORUSTIK |
| | PLAN. SIDEKANALISATSIOON JA LIITUMISPUNKT |
| | PLAN. HÜDRANT JA KUJA RAADIUS (75 m) |
| | OLEMASOLEV TÄNAVAKAITSEVÕÖND(10m) / PLAN. TÄNAVAKAITSEVÕÖND (7m) |
| | OLEMASOLEV TEHNOVÕRKUDE KAITSEVÕÖND |
| | OLEMASOLEVA ELEKTRI MADALPINGE MAAKAABLI ÜMBERTÖSTMISE VAJADUS |
| | PLAN. TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND |
| | PLAN. TULETÕRJEVEEMAHUTI VÕIMALIK ASUKOHT |
| | PLAN. SADEMEVEE IMMUTUSMAHUTI VÕIMALIK ASUKOHT |

EHITUSÕIGUS

EP100%			— krunsti sihtotstarve
9/5 (põhihoone/abihoone)	300m ²	1/2	
5487m ²			— hoonete maapealne ehitisealuste pindade summa kuni (m ²)
P3			

hoonete kõrgus kuni (m)
 (põhihoone/abihoone)
 põhihoone korruselisus kuni
 (maapealne/maa-alune)
 krunsti suurus (m²)
 parkimiskohtade arv

MÄRKUSED:

1. Topo-geodeetilise alusplaanil Geoaal OÜ 08.04.2004, töö nr 23-G262.
2. Aluslaan on koostatud L-EST97 koordinaatide süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis;
3. Joonisel on kasutatud Maa-ameti Geoportaal andmeid
4. Teede laiused ja parkimiskohtade paiknemine täpsustatakse ehitusprojekti
4. Teede, tehnoorkude ja haljastuse lahendus täpsustub ehitusprojekti koostamisel
5. Olemasolevad piiridead ja aiamade abihooned on planeeritud likvideerida
6. Olemasolev elektrikaabel, mis läbib positsiooni nr 2, 3 ja 4 on planeeritud ümber tõsta

RUUM JA MAASTIK OÜ

VÄIKE- AMEERIKA 19, TALLINN 10129 TEL 5224292 REG.KOOD: 11038715

Huvitatud isik:
OÜ IMMOMAN

Projekti juht:
Maarja Zingel

Planeerija:
Maarja Zingel
Marek Kansa

Projekt: **Harku alevikus Pikk tn 6 ja Pikk tn 17 maaüksuste ning lähiala detailplaneering**

Joonis: Tehnovõrkude koondplaan
Töö nr: 04/22
Möötkava: 1:1000
Joonise nr: 5
Kuu päev: 26.02.2025